



# **ЗАКОН**

## **КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

### **О внесении изменений в статьи 1 и 2 Закона Краснодарского края "О внесении изменений в Закон Краснодарского края "О налоге на имущество организаций"**

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края  
26 октября 2016 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Краснодарского края от 29 апреля 2016 года № 3388-КЗ "О внесении изменений в Закон Краснодарского края "О налоге на имущество организаций" следующие изменения:

1) подпункт "а" пункта 2 статьи 1 изложить в следующей редакции:

"а) часть 1<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

1<sup>2</sup>. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, предусмотренных в статье 1<sup>1</sup> настоящего Закона, а также в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства, налоговая база в отношении которых определяется как их кадастровая стоимость, устанавливается в размере 2 процентов.

Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пунктах 1 и 2 статьи 1<sup>1</sup> настоящего Закона, устанавливается на 2017 год:

1) для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, предусмотренные главами 26<sup>2</sup> и 26<sup>3</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, при условии, что объект недвижимости, являющийся объектом налогообложения, по состоянию на 1 января 2017 года находился в собственности организации, применяющей специальный налоговый режим, — в размере 0,5 процента;

2) для организаций, потребительских кооперативов и их союзов, заключивших до 1 января 2017 года соглашения с государственными органами и органами местного самоуправления об участии в создании условий для обеспечения жителей поселений услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, — в размере 0,5 процента;

3) для общественных организаций, осуществляющих уставную деятельность за счет взносов от юридических и физических лиц и не использующих указанные объекты в предпринимательской деятельности, — в размере 0,3 процента.";

2) статью 2 изложить в следующей редакции:

## **"Статья 2**

1. Высший исполнительный орган государственной власти Краснодарского края с учетом положений пунктов 3, 4 и 5 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений.

2. Уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в сфере имущественных и земельных отношений:

1) не позднее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций:

а) определяет в соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее в настоящей статье — перечень);

б) направляет перечень в электронной форме в Управление Федеральной налоговой службы по Краснодарскому краю;

в) размещает перечень на своем официальном сайте или на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) определяет в соответствии с пунктом 9 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации и порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, устанавливаемым высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края, вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений."

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций, за исключением пункта 2 статьи 1 настоящего Закона, который вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования настоящего Закона.

Глава администрации (губернатор)  
Краснодарского края

г. Краснодар  
17 ноября 2016 года  
№ 3496-КЗ



В.И. Кондратьев