

ЗАКОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Принят
Законодательным Собранием Краснодарского края
19 ноября 2003 года

(в ред. Законов Краснодарского края
от 22.07.2004 № 765-КЗ, от 29.11.2005 № 947-КЗ,
от 28.07.2006 № 1088-КЗ, от 31.01.2007 № 1185-КЗ,
от 25.07.2007 № 1307-КЗ, от 10.06.2008 № 1497-КЗ,
от 03.03.2010 № 1917-КЗ (ред. 05.04.2010),
от 05.04.2010 № 1944-КЗ, от 18.11.2010 № 2107-КЗ,
от 07.06.2011 № 2246-КЗ, от 28.12.2011 № 2413-КЗ,
от 01.08.2012 № 2555-КЗ, от 30.04.2013 № 2717-КЗ,
от 30.04.2013 № 2718-КЗ, от 29.11.2013 № 2831-КЗ,
от 04.02.2014 № 2877-КЗ, от 25.04.2014 № 2947-КЗ,
от 28.11.2014 № 3066-КЗ)

Статья 1. Общие положения

Настоящий Закон в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливает на территории Краснодарского края налог на имущество организаций (далее также - налог), определяет ставку налога, порядок, сроки уплаты данного налога, особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества, а также налоговые льготы и основания для их использования налогоплательщиками.

(в ред. Закона Краснодарского края от 29.11.2013 № 2831-КЗ)

Налогоплательщики налога на имущество организаций, объекты налогообложения, налоговая база, налоговый период и порядок исчисления налога устанавливаются [главой 30](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговые ставки

(в ред. Закона Краснодарского края от 03.03.2010 № 1917-КЗ (ред. 05.04.2010))

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

(в ред. Закона Краснодарского края от 18.11.2010 № 2107-КЗ)

1.1. Налоговые ставки в отношении железнодорожных путей общего пользования, магистральных трубопроводов, линий энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, устанавливаются в 2014 году - 0,7 процента, в 2015 году - 1,0 процента, в 2016 году - 1,3 процента, в 2017 году - 1,6 процента, в 2018 году - 1,9 процента. Перечень имущества, относящегося к указанным объектам, утверждается Правительством Российской Федерации. (часть 1.1 введена [Законом](#) Краснодарского края от 30.04.2013 № 2718-КЗ)

1.2. Налоговые ставки устанавливаются в 2014 году в размере 1 процента, в 2015 году - 1,5 процента, в 2016 году и последующие годы - 2 процента в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся

к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства.
(часть 1.2 введена [Законом](#) Краснодарского края от 29.11.2013 № 2831-КЗ)

1.3. В отношении объектов недвижимого имущества, указанных в [части 1.2](#) настоящей статьи, налоговая база определяется с учетом особенностей, установленных [статьей 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке.
(часть 1.3 введена [Законом](#) Краснодарского края от 29.11.2013 № 2831-КЗ)

2. Утратила силу с 1 января 2015 года. - [Закон](#) Краснодарского края от 28.12.2011 № 2413-КЗ.

2.1. Налоговая ставка в размере 0,15 процента устанавливается в отношении имущества коммерческих организаций - центров спортивной подготовки, обеспечивающих учебно-тренировочные мероприятия по подготовке спортивных сборных команд Российской Федерации.
(часть 2.1 введена [Законом](#) Краснодарского края от 18.11.2010 № 2107-КЗ)

3. Утратила силу. - [Закон](#) Краснодарского края от 28.11.2014 № 3066-КЗ.

4. Утратила силу с 1 января 2014 года. - [Закон](#) Краснодарского края от 01.08.2012 № 2555-КЗ.

5 - 5.1. Утратили силу с 1 января 2015 года. - [Закон](#) Краснодарского края 25.04.2014 № 2947-КЗ.

Статья 3. Налоговые льготы

(в ред. [Закона](#) Краснодарского края от 10.06.2008 № 1497-КЗ)

От уплаты налога на имущество организаций освобождаются:

1) органы государственной власти Краснодарского края, органы местного самоуправления в Краснодарском крае, а также учреждения, находящиеся в ведении указанных органов, в части следующего имущества:

(в ред. [Закона](#) Краснодарского края от 05.04.2010 № 1944-КЗ)

а) памятники истории и культуры;

б) автомобильные дороги общего пользования, мосты и иные транспортные и пешеходные инженерные сооружения;

в) многолетние декоративные и озеленительные насаждения;

г) лесозащитные полосы и другие лесные полосы;

д) искусственные насаждения ботанических садов, других научно-исследовательских учреждений и учебных заведений для научно-исследовательских целей;

е) объекты размещения отходов.

Органы государственной власти Краснодарского края, органы местного самоуправления в Краснодарском крае, а также учреждения, находящиеся в ведении указанных органов, освобождаются от уплаты налога на имущество организаций в части указанного имущества в случае, если данное имущество не используется в предпринимательской деятельности;

(в ред. [Закона](#) Краснодарского края от 05.04.2010 № 1944-КЗ)

2) организации, реализующие инвестиционные проекты, одобренные высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края, в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта, но не свыше трех лет, в части имущества, создаваемого или приобретаемого для реализации инвестиционного проекта и не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта;

3) кредитные организации, предоставляющие кредиты на срок свыше одного года для реализации инвестиционных и лизинговых проектов, при условии, что объем кредитов на эти цели составляет не менее 20 процентов от общего объема кредитов, предоставленных кредитной организацией, и процентная ставка по кредитованию не превышает действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату заключения кредитного договора;

4) лизинговые организации, предоставляющие предметы лизинга для реализации инвестиционных проектов, одобренных высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края, в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта, но не свыше трех лет, в части имущества, переданного на условиях лизинга для реализации данных инвестиционных проектов;

5) религиозные организации в части имущества, предназначенного для производства и переработки сельскохозяйственной продукции;

6) религиозные организации в части имущества, переданного по договору безвозмездного

пользования государственным и муниципальным образовательным организациям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (законных представителей), а также государственным и муниципальным специальным (коррекционным) образовательным организациям для обучающихся (воспитанников) с отклонениями в развитии в целях осуществления основной уставной деятельности указанных организаций, не связанной с предпринимательской;

(в ред. Закона Краснодарского края от 04.02.2014 № 2877-КЗ)

7) автомобильные колонны войскового типа, автотранспортные предприятия и организации, поставляющие автомобили для формирования автомобильных колонн войскового типа и специализированных формирований, в части списочного состава автотранспортных средств, поставляемых в Вооруженные Силы Российской Федерации;

8) жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, действующие в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

Статья 4. Налоговый период. Отчетный период

Налоговым периодом признается календарный год.

Отчетными периодами признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

(в ред. Закона Краснодарского края от 30.04.2013 № 2718-КЗ)

Уплата авансовых платежей по налогу производится по итогам отчетного периода в пятидневный срок со дня, установленного для представления налогового расчета по авансовым платежам по налогу. Уплата налога по итогам налогового периода производится в десятидневный срок со дня, установленного для представления налоговой декларации по итогам налогового периода.

Статья 6. О признании утратившими силу законодательных актов Краснодарского края

Признать утратившими силу с 1 января 2004 года:

Закон Краснодарского края от 10 июля 2001 года № 385-КЗ "О ставках налога на имущество предприятий в Краснодарском крае";

статью 1 Закона Краснодарского края от 3 июня 2003 года № 579-КЗ "О внесении изменений и дополнений в Закон Краснодарского края "О ставках налога на имущество предприятий в Краснодарском крае" и Закон Краснодарского края "О плате за землю в Краснодарском крае".

Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2004 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации
Краснодарского края
А.А.РЕМЕЗКОВ

Краснодар
26 ноября 2003 года
№ 620-КЗ
